



Med dette produktark får du et overblik over dækningerne på vores forsikring. Produktarket er ikke en fuldstændig beskrivelse af hvad og hvordan forsikringen dækker, og det tager ikke hensyn til dine individuelle behov og ønsker. Det er din police og dertilhørende forsikringsbetingelser, som udgør den endelige aftale med os. På www.gjensidige.dk kan du altid se forsikringsbetingelserne for vores forsikring.

Hvilken form for forsikring er der tale om?

En lejlighedsforsikring sikrer køber af en lejlighed/andelsbolig ved uventede skader.



Hvad dækker den?

Hvilke genstande er omfattet?

- ✓ Forsikringen dækker inden for lejlighedens ydre vægge.

Hvilke skader er dækket

- ✓ Udbedring af manglende eller nedsat funktion af el- og vvs- installationer i lejligheden samt lovliggørelse af ulovlige forhold ved sådanne installationer.
- ✓ Hvis der i forbindelse med en dækningsberettiget skade sker følgeskade på fliser/klinker i bad, toilet eller bryggers, hvor der ikke er muligt at anskaffe fliser/klinker, der er identiske med de beskadigede, dækkes:
 - udskiftning af fliser på hele den skaderamte flade, såfremt forsikringstager ønsker dette.
 - udskiftning af fliser/klinker på de ubeskadigede vægge i samme rum mod en egenbetaling på 50% af udgifterne.
- ✓ Er der tale om dækningsberettigende forhold, dækker forsikringen også:
 - Rimelige og nødvendige udgifter til teknisk bistand i forbindelse med konstatering og afdækning.
 - Rimelige og nødvendige merudgifter til genhusning i reparationsperioden i op til 12 måneder.



Hvad dækker den ikke?

- ✗ Forhold og skader som køberen havde kendskab til før forsikringsaftalens indgåelse.
- ✗ Indbo og løse bygningsdele.



Er der nogen begrænsninger i dækningen?

- ! Det samlede erstatningsbeløb kan ikke overstige 250.000 kr. i hele forsikringsperioden.
- ! Selvrisiko er 2.000 kr. per skade



Hvor er jeg dækket?

- ✓ På adressen der fremgår af policen.



Hvilke forpligtelser har jeg?

- Sikre at oplysningerne i din police er korrekte.
- Kontakte os hurtigst mulig ved en skade.



Hvornår og hvordan betaler jeg?

- Forsikringen skal betales ved ikrafttræden. Indbetalingskort sendes til den opgivne betalingsadresse eller e-boks. Sidste rettidige betalingsdag vil fremgå af betalingskortet.



Hvornår starter og slutter dækningen?

- Forsikringen gælder i 5 år fra det tidspunkt, hvor køberen overtog ejendommen.



Hvordan opsiger jeg aftalen?

- Forsikringen kan ikke opsiges, hverken af selskabet eller køberen.
- Forsikringen ophører hvis den forsikrede ejendom sælges