



### Risiko/problemstilling:

Klimaet ændrer sig. Korte heftige regnbyger skyller ned over os hyppigere end nogensinde før. Regn i massive mængder kombineret med utilstrækkelige afløb, gør at vandet ikke kan finde naturligt afløb.

Hav eller åer går over deres bredder, kloakkerne bliver overbelastet, så afløbsvandet presses op igennem gulv afløbet i kælderen, og grundvandet stiger, så vandet presses ind i kælderen gennem utætheder i kældergulvet og kældervæggene.

### Skadesforebyggelse:

- Undgå at placere møbler, oplag mm direkte på gulv i kældre. Anbefaling: hæv til 40 cm over gulv.
- Opbevar oplag i plastikkasser, der kan tåle vand.
- Undgå gulv- og vægbeklædninger, der ikke tåler vand. Udskift tæpper og parketgulve med fliser.
- Luk døre og vinduer og sørg for at de er tætte.
- Tjek afløbsinstallationer for utætheder og tilstopninger i kælder.
- Sørg for at dræn virker.
- Afløbsbrønde, sandfang, nedløbsrør renses jævnlig.

- Reparer revner og huller i kældervægge og kældergulve.
- Tjek om I har gulv afløb i kælder og hvis ja, og I ikke har brug for dem, kan de sløjfes.
- Monter tilbageløbsstop og/eller højvandslukke, der forhindrer kloakvand i at trænge op.
- Tilslut afløbsinstallationer i kælder til pumpebrønd og installer alarm på pumpebrønden.
- Etabler opkanter på trappeskakter, lyskasser o. lign. for at hindre overflade vand i at løbe ned i kælderen. Anbefaling 10 cm.
- Hent App'en Mobilvarsling for at modtage varsler om vejrændelser. Se Mobilvarsling.dk

### Referencer:

- Teknologisk Institut, Rørcenteranvisning 020, Skybrudssikring af Bygninger 2013
- Teknologisk Institut, Rørcenteranvisning 021, Kælderoversvømmelser, Sikring mod opstigende kloakvand 2013.
- Byg-Erfa, Erfaringsblad (50) 100820, Kælderoversvømmelse, opstemning i hovedkloakker

Læs om skadesforebyggelse på vores hjemmeside:  
[www.gjensidige.dk/virksomhed/godt-forberedt](http://www.gjensidige.dk/virksomhed/godt-forberedt)